



КОПИЯ

**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО  
(РОСАВТОДОР)  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

22.08.2018

Москва

№ 3243-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации  
земельных участков и объектов недвижимого имущества в целях  
обеспечения реализации проекта «Строительство с последующей  
эксплуатацией на платной основе «Нового выхода на Московскую  
кольцевую автомобильную дорогу с федеральной автомобильной дороги  
М-7 «Волга» на участке МКАД – км 60  
(обходы г. Балашиха, Ногинск), Московская область»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 28 апреля 2016 г. № 702-р «Об утверждении проекта межевания территории объекта «Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе «Нового выхода на Московскую кольцевую автомобильную дорогу с федеральной автомобильной дороги М-7 «Волга» на участке МКАД – км 60 (обходы г. Балашиха, Ногинск), Московская область», обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 24 июля 2018 г. № 7815-02 и в целях обеспечения реализации проекта «Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе «Нового выхода на Московскую кольцевую автомобильную дорогу с федеральной автомобильной дороги М-7 «Волга» на участке МКАД – км 60 (обходы г. Балашиха, Ногинск), Московская область» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки и объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков и объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки и объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков и объектов недвижимости, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков и объектов недвижимого имущества письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества в целях обеспечения реализации Проекта;

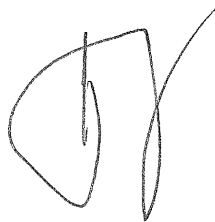
обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



И.Г. Астахов

Приложение

к распоряжению Федерального дорожного агентства

от 22.08.2018 № 3243-Р

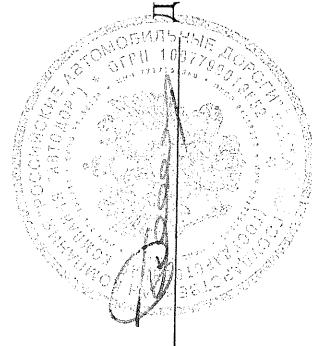
**Перечень земельных участков и объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе "Нового выхода на Московскую кольцевую автомобильную дорогу с федеральной автомобильной дороги М-7 "Волга" на участке МКАД - км 60 (обходы г. Балашиха, Ногинск), Московская область"**

№ п/п	Правообладатель объекта недвижимого имущества	Вид права	Наименование объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер исходного объекта недвижимого имущества	Площадь исходного объекта недвижимого имущества, кв. м	Площадь объекта недвижимого имущества, подлежащая изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Мальшова Наталья Владимировна	собственность	земельный участок	Московская область, г.о. Балашиха, волости д. Павлино	50:15:0000000:121940	1 454	1 454	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97223930
2	Мальшова Наталья Владимировна	собственность	земельный участок	Московская область, г Балашиха	50:15:0090302:509	806	113	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97223933
3	Мальшова Наталья Владимировна	собственность	земельный участок	Московская область, городской округ Балашиха, волости деревни Павлино	50:15:0090302:62	585	112	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97223949
4	Кузьменко Надежда Викторовна, Игнатьева Нина Васильевна	долевая собственность	земельный участок	Московская область, город Балашиха	50:15:0090302:419	600	600	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97223952
5	Скидан Ирина Петровна	собственность	земельный участок	Московская область, г Балашиха	50:15:0090302:502	478	478	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97223968
6	Мальшова Наталья Владимировна	собственность	земельный участок	Московская область, г Балашиха	50:15:0090302:501	1 237	1 237	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97223978
7	Скидан Ирина Петровна	собственность	земельный участок	Московская область, городской округ Балашиха, волости деревни Павлино	50:15:0090302:66	401	401	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97224000

8	Дулягина Ирина Владимировна	собственность	земельный участок	Московская область, г Балашиха, д Павлино, д 156	50:15:0090302:478	201	201	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97224022
9	Дулягина Ирина Владимировна	собственность	жилое помещение	Московская область, г Балашиха, д Павлино, д 156, пом 1	50:15:0090302:474 (50:15:0090302:211)	37.6	37.6	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97224002 Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/897224036
10	Митина Юлия Викторовна, Митина Ксения Александровна, Митина Мария Александровна, Митин Александр Константинович	долевая собственность	земельный участок	Московская область, г Балашиха, д Павлино, д 156	50:15:0090302:479	201	201	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97224010
11	Митина Юлия Викторовна, Митина Ксения Александровна, Митина Мария Александровна, Митин Александр Константинович	долевая собственность	жилое помещение	Московская область, г Балашиха, д Павлино, д 156, пом 2	50:15:0090302:475 (50:15:0090302:211)	37.6	37.6	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97224004 Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/897224036
12	Агарков Станислав Сергеевич, Леонов Дмитрий Александрович	долевая собственность	земельный участок	Московская область, город Балашиха, деревня Павлино, дом 157	50:15:0090302:69	402	402	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97224018
13	Агарков Станислав Сергеевич, Леонов Дмитрий Александрович	долевая собственность	жилой дом	Московская область, город Балашиха, деревня Павлино, дом 157	50:15:0090302:216	195.6	195.6	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97224011
14	Малышева Наталья Владимировна	собственность	земельный участок	Московская область, городской округ Балашиха, вблизи деревни Павлино	50:15:0090302:351	779	448	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97224034
15	Малышева Наталья Владимировна	собственность	земельный участок	Московская область, городской округ Балашиха, вблизи д. Павлино	50:15:0090302:198	12 240	12 240	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97224062
16	Малышева Наталья Владимировна	собственность	земельный участок	Московская область, городской округ Балашиха, вблизи д. Павлино	50:15:0090302:154	2 822	46	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97224065
17							295	
18	Дулягин Сергей Владимирович	собственность	земельный участок	Московская область, городской округ Балашиха, вблизи д. Павлино	50:15:0090302:175	401	401	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97224072

19	Поляков Олег Валерьевич	собственность	земельный участок	Московская область, городской округ Балашиха, вблизи д. Павлино	50:15:0090302:183	401	401	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97224103
20	Иванова Вера Петровна, Иванова Анастасия Николаевна	долевая собственность	земельный участок	Московская область, город Балашиха, деревня Павлино, дом 213	50:15:0090302:190	401	401	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97224161
21	Иванова Вера Петровна, Иванова Анастасия Николаевна	долевая собственность	жилой дом	Московская область, город Балашиха, деревня Павлино, дом 213	50:15:0090302:416	211.3	211.3	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97224123
22	Мальшева Наталья Владимировна	собственность	земельный участок	Московская область, городской округ Балашиха, вблизи д. Павлино	50:15:0090302:155	589	589	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97224144
23	Мальшева Наталья Владимировна	собственность	земельный участок	Московская область, городской округ Балашиха, вблизи д. Павлино	50:15:0090302:196	401	401	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97224189
24	Мальшева Наталья Владимировна	собственность	земельный участок	Московская область, городской округ Балашиха, вблизи д. Павлино	50:15:0090302:197	474	474	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97224216
25	Баканова Жанна Николаевна	собственность	земельный участок	Московская область, городской округ Балашиха, вблизи д. Павлино	50:15:0090302:195	714	6	Выписка из ЕГРН от 15.05.2018 № 99/2018/97224264

Директор  
Центра управления проектами  
Государственной компании «Российские  
автомобильные дороги»

 Д.С. Иванов